



Schriftelijke vragen ex. Artikel 71 Reglement van Orde

Volop ruimte op de Tramkade

's-Hertogenbosch, 8 april 2024

Geacht college,

Kunstenaars, innovatieve makers en creatieve ondernemers zijn belangrijk voor de gemeente. Daarom wil het college het makersklimaat gaan versterken. Daar zijn voldoende werkplekken voor nodig. Niet alleen voor de makers van nu, maar óók voor toekomstige makers die nu worden opgeleid. Een betaalbare werkplek vinden is voor startende makers in onze gemeente bijzonder moeilijk.

Afgelopen maand heeft het college het voorstel gedaan om het hoofdgebouw van het voormalige complex van WeenerXL aan de Herpensweide voor anderhalf jaar beschikbaar te stellen aan verschillende maatschappelijke, creatieve en culturele functies die op dit moment binnen de gemeente om ruimte vragen. Door omstandigheden heeft het college helaas dit voorstel moeten terugtrekken, maar ondertussen blijft de vraag naar betaalbare werkplekken in onze gemeente onverminderd hoog.

De Bossche Groenen maakt zich zorgen over het tekort aan ruimtes voor doeners en makers in onze stad. En ziet dat de gemeente op de Tramkade nu volop bezig is om met haar huurders verbeterde contracten te sluiten. Op die manier kan De Tramkade medio 2025 leeg opgeleverd worden. Door deze acties staan nu veel mooie atelierruimtes leeg. Het beleid is nu om deze ruimtes de komende anderhalf jaar ongebruikt te laten.

Op werkplekken waar eerder creativiteit en kuisbestuiving plaatsvond tussen doeners en makers wordt nu leegstand gecreëerd. En dat in een tijd waarin er zoveel mensen juist op zoek zijn naar geschikte locatie om te werken. Een tijd waarin we bereid waren 300.000 euro uit te geven aan het geschikt maken van het voormalige Weener gebouw voor een tijdelijke verhuur van anderhalf jaar.

Wat er daarna gebeurt is nog onduidelijk. De huurders die er nog zijn weten maar 1 ding zeker en dat is dat ze medio 2025 moeten verhuizen. Ondertussen blijft het stil. En heeft de raad geen idee hoe het college na 2025 verder wil gaan op de Tramkade.

De partijen die de Tramkade hebben ontwikkeld tot wat het nu is mogen nu meepraten over de toekomst terwijl ze lijdzaam moeten afwachten of er na medio 2025 nog plaats voor ze is op de Tramkade of ergens anders in de stad. De afgelopen 8 jaar hebben deze kwartiermakers laten zien wat ze kunnen en zijn met gemiddeld 7.500 bezoekers per week een belangrijke en onmisbare culturele toevoeging aan de stad geworden. De gemeente lijkt dat door te hebben en heeft de door hen ontwikkelde activiteiten de basis gemaakt van de toekomstige stadsdelta-plannen zonder deze kwartiermakers de zekerheid te geven dat ze kunnen blijven. De gemeente lijkt er nu gebruik van te maken dat de Tramkade niet verenigd is en praat met partijen afzonderlijk zonder duidelijk te maken met wie welke plannen gemaakt zijn.

Wij hebben hierover de volgende vragen:

1. Ziet het college mogelijkheden om de leeggekomen ruimtes op de tramkade (tijdelijk) beschikbaar te stellen voor maatschappelijke, creatieve en culturele functies?
2. Wanneer informeert het college de raad over wat ze op de Tramkade na 2025 wil realiseren?
3. Komt er nog een evaluatie over 10 jaar experiment op de Tramkade?
4. Zijn er plannen om in de toekomst, na medio 2025, samen te werken met de kwartiermakers van de Tramkade? Welke partijen ziet de gemeente graag blijven op de Tramkade?
5. Is er een mogelijkheid om de kwartiermakers, de oprichters en uitvoerders van de Tramkade geholpen worden aan alternatieve werkruimtes elders in de stad?
6. Ziet het college het belang van de activiteiten op de Tramkade en zijn er plannen om na medio 2025 het gemis daarvan op te vangen?

In afwachting van uw antwoorden.

Judith Hendrickx.

Fractie De Bossche Groenen.