

Motie

Woningen verplaatsen Brabantbad

De raad van de gemeente 's-Hertogenbosch in vergadering bijeen op 5 maart 2024;

Gezien het raadsvoorstel bestemmingsplan Brabantbad.

Constaterende dat:

- Dat met de vaststelling van het Bestemmingsplan Brabantbad er ruimte wordt gegeven aan de bouw van 195 woningen in het Prins Hendrikpark;

Overwegende dat:

- Door de hoogte en ontwerp het bouwplan een grote impact heeft op de ruimte en beleving van het park door de gebruikers;
- De afgelopen jaren er honderden woningen in de directheid van het park zijn bijgekomen en daarmee ook gebruikers van het park;
- De parkfunctie steeds belangrijker wordt in het kader van klimaatadoptatie en het realiseren van binnenstedelijk groen;
- Uit onderzoeken blijkt dat er de komende jaren vele vierkante meters groen bij moeten om de stad leefbaar en bewoonbaar te houden in te lossen;
- De nota groen en klimaatbestendig door de raad breed is omarmd en ook gevolg moet krijgen;
- Uit de enquête, de omgevingsdialoog en het burgerinitiatief naar voren is gekomen dat er veel weerstand is tegen het bouwplan;
- Deze bouwlocatie niet nodig is om aan de bouwopgave van 10.000 woningen te voldoen;
- Uit de bouwclaim van de ontwikkelaar naar voren komt dat deze locatie inwisselbaar is voor een locatie elders.
- Bij Station Oost een nieuwe woonwijk gebouwd wordt bestaande uit woningen met weinig tot geen buitenruimte;
- De raad het bouwplan bij Station Oost per amendement flink heeft bijgeplust en hiermee er dus volop ruimte is om deze bouwclaim elders onder te brengen.

Verzoekt het college:

Het raadsvoorstel terug te nemen en in plaats daarvan te onderzoeken of de woningen die gepland staan bij de Brabantbad-locatie bij een bouwplan elders kunnen worden ondergebracht.

Will Hoeben

De Bossche Groenen

Eileen Samshuijzen

Partij voor de Dieren